



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края  
Комитет имущественных отношений

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

26.12.2024

№ 4569

### **Об установлении публичного сервитута на часть земельного участка**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства акционерного общества «Газпром газораспределение Пермь» (ИНН 5902183841, ОГРН 1025900512670) (далее - АО «Газпром газораспределение Пермь») от 11.12.2024 № 17519:

1. Установить в интересах АО «Газпром газораспределение Пермь» публичный сервитут площадью 1289 кв.м на часть земельного участка:

- с кадастровым номером 59:32:0000000:14539 (1289 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край., Пермский р-н., д. Большая Мось.

Цель: для размещения линейного объекта системы газоснабжения необходимого для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения жилого дома: «Газопровод-ввод до границы земельного участка по адресу: Пермский край, м.р-н Пермский, д. Большая Мось, 59:32:2070001:899 (под строительство газопровода давлением до 1,2 Мпа, для размещения которого не требуется разрешения на строительство)».

Срок: 10 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельного участка, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанных в п. 1 настоящего распоряжения земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи

с осуществлением сервитута – 1 (один) месяц.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей». Охранная зона газораспределительной сети - территория с особыми условиями использования, устанавливаемая вдоль трасс газопроводов и вокруг других объектов газораспределительной сети в целях обеспечения нормальных условий ее эксплуатации и исключения возможности ее повреждения.

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 19.12.2022) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в АО «Газпром газораспределение Пермь»;

6.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.perimokrug.ru](http://www.perimokrug.ru)).

7. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

8. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета



Е.А. Демидова



Приложение № 1  
к распоряжению  
комитета имущественных  
отношений администрации  
Пермского муниципального округа  
от 26.12.2024 № 4569

## СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Газопровод до границ земельного участка по адресу: Пермский край, Пермский м.п., д. Большая Мось, кат. 59.32.2070001.692 (под строительство газопровода диаметром до 1,2 Мн., для размещения которого не требуется разрешения на строительство)

Система координат: МСК-59, зона 2

Метод определения координат - Големический

Местоположение: Расположение по адресу: Пермский край, Пермский м.п., д. Большая Мось

Площадь земель или части земельного участка, кв.м.: 1289

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: -

Описание границ смежных земельных участков:

- От точки n1 до точки n3 - земельный участок с кадастровым номером 59.32.000000.14319
- От точки n3 до точки n4 - земельный участок с кадастровым номером 59.32.000000.14319
- От точки n4 до точки n6 - земельный участок с кадастровым номером 59.32.000000.14319
- От точки n6 до точки n7 - земельный участок с кадастровым номером 59.32.000000.14319
- От точки n7 до точки n9 - земельный участок с кадастровым номером 59.32.000000.14319
- От точки n9 до точки n17 - земельный участок с кадастровым номером 59.32.2070001.694
- От точки n17 до точки n14 - земельный участок с кадастровым номером 59.32.2070001.699
- От точки n14 до точки n15 - земельный участок с кадастровым номером 59.32.2070001.697
- От точки n15 до точки n16 - земельный участок с кадастровым номером 59.32.000000.14319
- От точки n16 до точки n19 - земельный участок с кадастровым номером 59.32.000000.14319
- От точки n19 до точки n18 - земельный участок с кадастровым номером 59.32.000000.14319

Условные обозначения:

- [591] - проектные границы публичного сервитута
- 59.32.2070001 - номер кадастрового квартала
- [800] - проектное местоположение инженерного сооружения
- границы кадастрового квартала
- [809] - граница и номер земельного участка, сведения о котором внесены в ЕГРН
- 1 - обозначение характерной точки проектной границ публичного сервитута
- [816] - граница и номер объекта капитального строительства, сведения о котором внесены в ЕГРН
- [815] - зоны с особыми условиями использования территории, сведения о которых внесены в ЕГРН

№ точки границ	X	Y	Средняя арифметическая величина погрешности плановых координат (Мп), м
1	509794.04	2238147.25	0.1
2	509831.27	2238159.20	0.1
3	509869.69	2238211.20	0.1
4	509888.97	2238229.20	0.1
5	509871.58	2238184.21	0.1
6	509869.24	2238142.25	0.1
7	509899.04	2238147.25	0.1
8	509794.00	2238251.21	0.1
9	509740.79	2238219.67	0.1
10	509740.44	2238210.56	0.1
11	509740.66	2238212.47	0.1
12	509794.20	2238251.21	0.1
13	509819.17	2238181.76	0.1
14	509817.18	2238182.92	0.1
15	509821.24	2238209.73	0.1
16	509816.04	2238207.32	0.1
17	509810.45	2238211.80	0.1
18	509826.79	2238214.38	0.1
19	509815.85	2238209.22	0.1
20	509822.96	2238209.97	0.1
21	509819.17	2238181.76	0.1



Заявитель: МТИ / Егорова И.В. (подпись, расшифровка подписи)

Масштаб 1:1500

(для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей)

